



Wer ist das eigentlich?

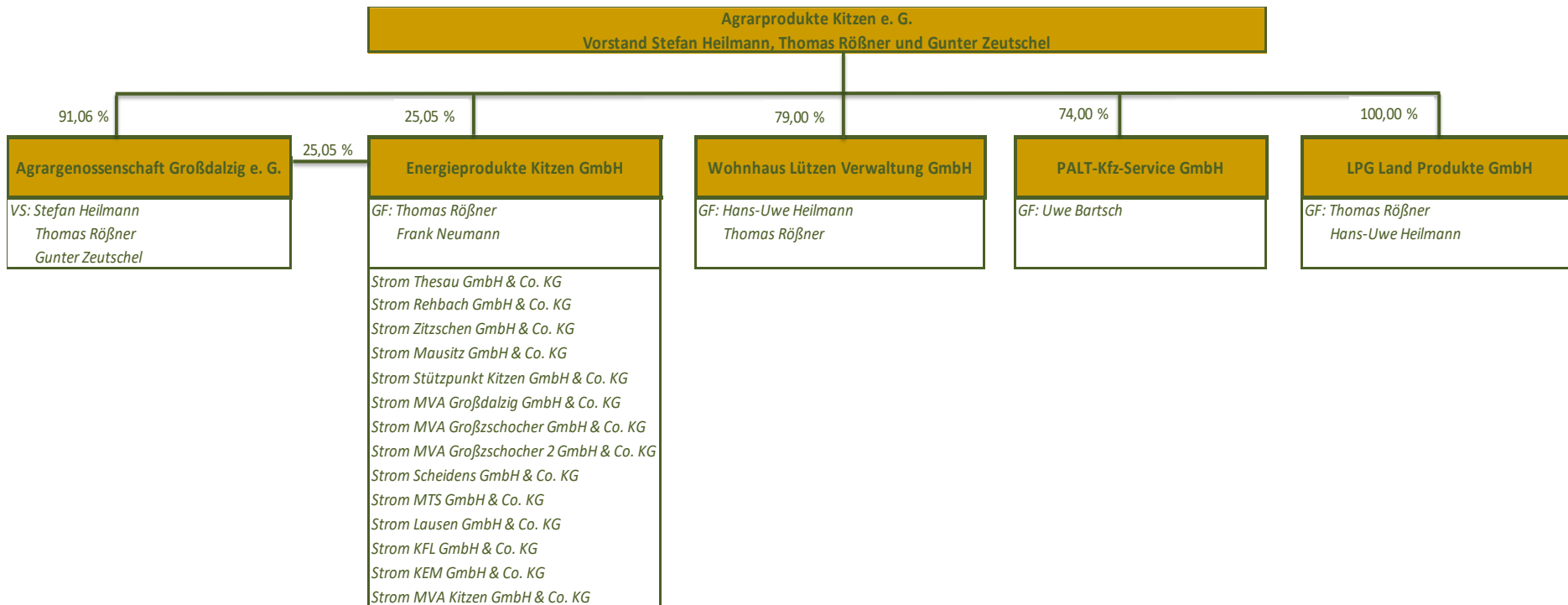
Agrarprodukte Kitzen e.G.

Allgemein

Sitz	Eisdorfer Straße 1 04523 Pegau OT Kitzen (15km südlich von Leipzig)
Vorstand	Thomas Rößner Stefan Heilmann Gunter Zeutschel
Aufsichtsratsvorsitzender	Tim Poppe
Mitglieder	121

Agrarprodukte Kitzen e.G.

Beteiligungen



Agrarprodukte Kitzen e.G.

Produkte und Leistungen

Pflanzenproduktion

Getreide (Weizen, Gerste)

Raps

Mais (Silo- und Körnermais)

Zuckerrüben

Futterpflanzen (Luzerne u.ä.)

Insekten- und Blühstreifen ;-)

Tierproduktion

Milchviehhaltung

Schweinemast

Sonstiges

Photovoltaik (0,3 MWp)

PV-Beteiligung (9 MWp)

gewerbliche Vermietung

landw. Dienstleistungen

Wohnungsvermietung

Biogasanlage 75 KW

Agrarprodukte Kitzen e.G.

Standorte: Milchviehanlage Großzschocher

800 Milchkühe

23.000 l Milch täglich

Verkauf an Molkerei Frischli

Modernisierung 2020-2022:

- Stallneubau für 400 Kühe

- Melkhausneubau 17 Melkroboter

- Konzentration aller Milchkühe

- „Gläserner Kuhstall“ – Führungen

- Veranstaltungsraum für 80 Personen

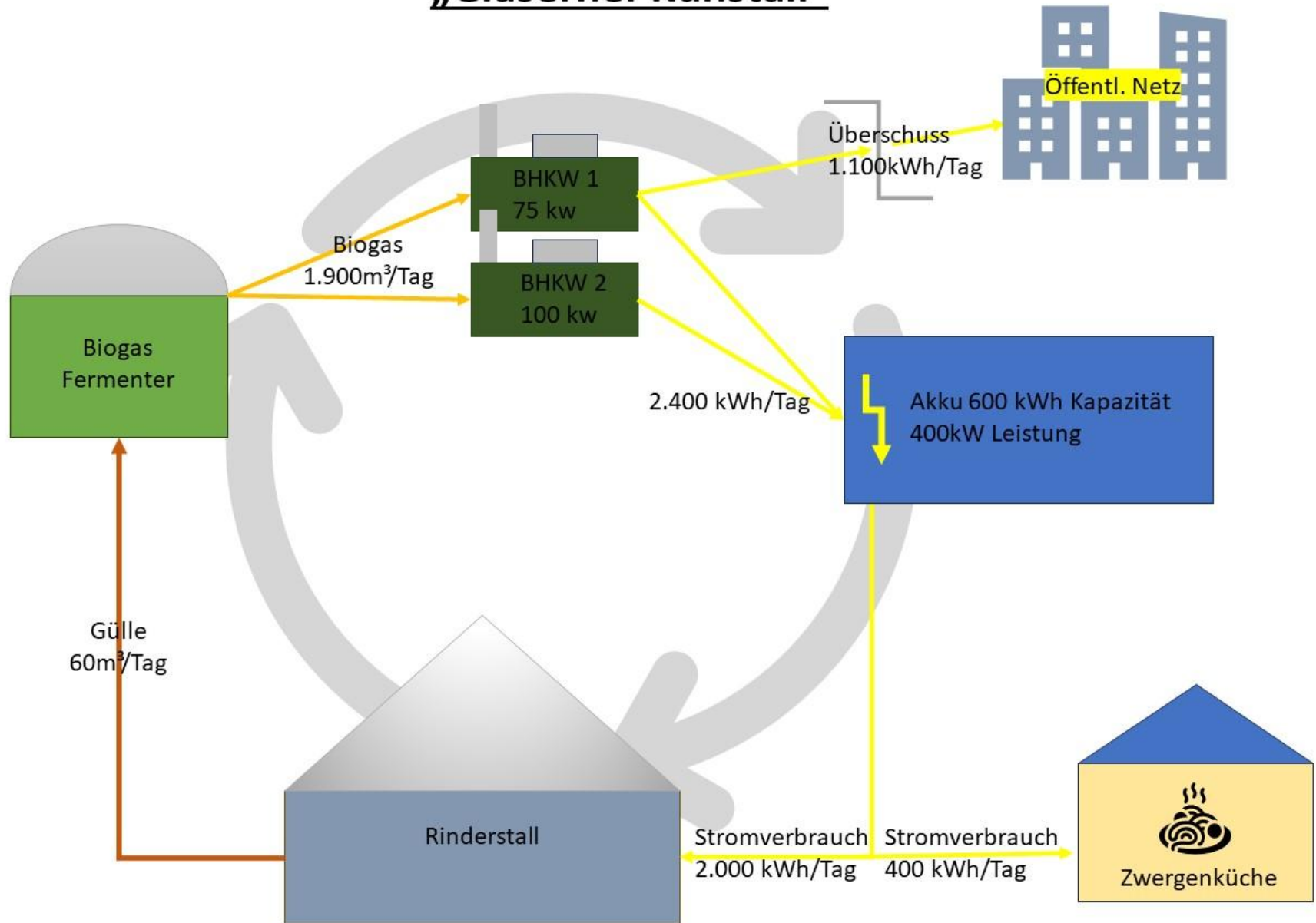
- „Milchautomat Leipzig“ (seit Nov. 2015)

- Hofladen im Bau (Hofverkauf, Feste, Café...) – aktuell Interimslösung



100% Autarke Stromversorgung

„Gläserner Kuhstall“



Agrarprodukte Kitzen e.G.

Standorte: Hofladen



Agrarprodukte Kitzen e.G.

Standorte: Schweinemast Mausitz

3.120 Tierplätze (Rasse: Topigs)

Stall wurde 2004 rekonstruiert

Bezug der Ferkel von Agrargenossenschaft Großdalzig e.G.

Verkauf an Schlachthof nach ca. 175 Tagen mit etwa 120 kg Lebendgewicht



Agrarprodukte Kitzen e.G.

Vermietung

Vermietung von 48 Wohnungen (2- bis 4-Raum-Wohnungen) in den Ortsteilen Kitzen und Löben.



Agrarprodukte Kitzen e.G.

Beweidungsprojekte Werben

Beweidungen mit Heckrindern und Koniks zur
Offenlandhaltung auf etwa 40 ha und mit Galloways auf
30 ha (Tagebaufolgelandschaft)



Agrarprodukte Kitzen e.G.

Soft Skills

Jährliches Erntefest für Geschäftsfreunde, Mitarbeiter, Mitglieder, Verpächter...

Flurfahrt für ehemalige Mitarbeiter

mindestens 3x jährlich Hoffest am Kuhstall für die Öffentlichkeit

Besichtigungen für Schulklassen, Universitäten und andere Gruppen

Erhalt und Pflege des Werbener See



Agrargenossenschaft Großdalzig e.G.

Standorte: Schweinezucht Zitzschen

Neubau 2012

570 Sauenplätze

13.000 Ferkel der Rasse Topigs p.a. (etwa 50% Verkauf an AP Kitzen e.G.)



Agrargenossenschaft Großdalzig e.G.

Standorte: Biogasanlage Zitzschen

Inbetriebnahme Dezember 2012

500 KW elektrische Leistung (2020 Flexibilisierung 1.000 KW + ORC)

reicht zur Versorgung von 1.200 Haushalten

→ Vergütung teilweise höher als EEG (19 Cent)

630 KW thermische Leistung

Wärmenutzung anteilig für Schweinezucht, made by made GmbH

Inputstoffe

> 30 % Gülle (Rind und Schwein)

Mais- und Grassilage



Agrargenossenschaft Großdalzig e.G.

Vermietung

Mehrzweckgebäude – ehemaliges Verwaltungsgebäude
Großdalzig

6 Wohnungen, jeweils mit Terrasse

Obergeschoss wurde 2014 als Beherbergungsstätte für
bis zu 48 Personen umgebaut

Wohngebäude Kitzen

6 Wohneinheiten



Wohnhaus Lützen Verwaltung GmbH

Zahlen und Fakten

- Gründung und Kauf Immobilie im Jahr 2020
- Baujahr 1997
- 28 Wohnungen auf insgesamt 3 Etagen
- Balkon/Terrasse
- 1.650 m² Wohnfläche
- barrierefreies Wohnen





Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!